

<現地調査記入例>

|        |  |
|--------|--|
| 申請者    |  |
| 敷地地名地番 |  |

確認申請の申請者氏名を記入してください。

確認申請書(第三面)[1.地名地番]と同じです。

## 現地調査票

株式会社 山形県建築サポートセンター 宛

必ず調査をした  
方のお名前を記  
入してください。

設計を行うにあたり建築士法第18条第1項にしたがって下記の事項を調査いたしました。

全ての相談・打合せ・確認等が完了した日付を記入してください。

|     |    |   |   |   |
|-----|----|---|---|---|
| 調査日 | 令和 | 年 | 月 | 日 |
|-----|----|---|---|---|

調査者

敷地が接する全ての道路について該当事項を記入してください。

### 1. 敷地に接する道路関係

|     | 道路区分          | 幅員  | 基準法第42条の該当項号 | 指定番号 | 指定年月日    |
|-----|---------------|-----|--------------|------|----------|
| (1) | (例)国、県、市、町、村道 | ○ m | 1項1号         | 号    | 年 月 日    |
| (2) | (例)開発行為による道路  | ○ m | 1項2号         | 号    | 年 月 日    |
| (3) | (例)既存道路       | ○ m | 1項3号         | 号    | 年 月 日    |
| (4) | (例)位置指定道路     | ○ m | 1項5号         | ○ 号  | ○年 ○月 ○日 |
| (5) | (例)法第42条2項道   | ○ m | 2項           | 号    | 年 月 日    |
| 備考  |               |     |              |      |          |

現況幅員を記入してください。

幅員4m未満の道がある場合は事前に  
市町村と打合せをしてください。

### 2. 敷地に接する水路、広場等

### 3. 地域・地区関係

#### ①都市計画

該当するところに○を付  
けてください。

|                 |   |             |  |
|-----------------|---|-------------|--|
| (1) 市街化区域       | ○ | (2) 市街化調整区域 |  |
| (3) 区域区分未設定都市計画 |   | (4) 都市計画区域外 |  |

用途地域等の名称、建蔽率、容積率等を記入し、用途地域が2以上にわたる場合は複数記入してください。

②用途地域・特別用途地区

|     | 用途地域等の名称 | 基準建蔽率 | 基準容積率 | 外壁後退距離 | 指定年月日 |
|-----|----------|-------|-------|--------|-------|
| (1) |          | %     | %     | m      | 年 月 日 |
| (2) |          | %     | %     | m      | 年 月 日 |
| (3) |          | %     | %     | m      | 年 月 日 |
| (4) |          | %     | %     | m      |       |
| (5) |          | %     | %     | m      |       |

備考 特別用途地区（大規模集客施設制限地区など）がある場合はこちらに！！

(例)山形市の場合、防火地域・準防火地域以外の都市計画区域が22条に該当します。

開発要件、分譲要項等による建蔽率・容積率・後退距離等の制限がある場合は記入してください。

| 防火地域 | 内 | 外 | 準防火地域 | 内 | 外 | 法22条地域 | 内 | 外 |
|------|---|---|-------|---|---|--------|---|---|
|------|---|---|-------|---|---|--------|---|---|

※③～⑬の欄については該当する場合○を付けてください。

③防火地域等

④高度地域

(例) 20m (2種)

⑤災害危険区域

⑥特定街区

⑦高度利用地域

⑧地区計画区域

○

(例) △△地区：□□地区

該当する場合は適合する旨の証明書など市町村から交付を受けたものを添付してください。

⑨建築協定区域

|        |       |
|--------|-------|
| 許可年月日： | 年 月 日 |
| 許可番号：  | 第 号   |

下水道処理区域外では、し尿浄化槽設置調書(3部)を追加添付してください。

⑩下水道処理区域

○

※山形市の場合は事前協議が必要となります。

⑪宅造規制区域

|        |       |
|--------|-------|
| 許可年月日： | 年 月 日 |
| 許可番号：  | 第 号   |

⑫土地区画整理区域

|        |       |
|--------|-------|
| 許可年月日： | 年 月 日 |
| 許可番号：  | 第 号   |

⑬占有許可等

|                                  |
|----------------------------------|
| 名称：                              |
| 許可年月日：          年      月      日  |
| 許可番号   ：第                      号 |

風致地域地区等である場合はこちらに記入してください。

⑭その他の地域地区

|                     |
|---------------------|
| (例) 第〇〇 号   △△ 風致地区 |
|---------------------|

⑮確認対象法令に関わる地域

|  |
|--|
|  |
|--|

「まちなみデザイン協定」がある場合はこちらに記入してください。

⑯備 考

|                         |
|-------------------------|
| (例) まちなみデザイン協定 (〇〇△△協定) |
|-------------------------|

4. 都市計画法関係

※①～⑦について

該当するものには○をつけてください。

①開発許可(29 条)

|   |
|---|
| ○ |
|---|

②建築制限(41 条)

|  |      |
|--|------|
|  | 条件等： |
|--|------|

③建築許可(42 条)

|  |
|--|
|  |
|--|

④建築許可(43 条)

|  |
|--|
|  |
|--|

⑤既存宅地(43 条)

|  |                    |
|--|--------------------|
|  | 証明書：      有      無 |
|--|--------------------|

⑥都市計画施設(53 条)

|   |                  |
|---|------------------|
| ○ | 名称：(例) 都市計画道路〇〇線 |
|   | 名称：              |

申請する建築物が都市計画施設予定区域にかかる場合、53条許可が必要です。

⑦適合証明

|  |                    |
|--|--------------------|
|  | 証明書：      有      無 |
|--|--------------------|

|            |   |   |   |
|------------|---|---|---|
| 許可（確認）年月日： | 年 | 月 | 日 |
| 許可（確認）番号：  | 第 |   | 号 |
| 完了公告年月日：   | 年 | 月 | 日 |
| 完了公告番号：    | 第 |   | 号 |
| 制限解除年月日：   | 年 | 月 | 日 |
| 制限解除番号：    | 第 |   | 号 |

相談・打合せ・確認等を行った年月日、市区町村・消防署・保健所等の担当者の職・氏名

|         | 年 月 日 | 市区町村等 | 担当課等 | 担当者の職・氏名 |
|---------|-------|-------|------|----------|
| 道 路 関 係 |       |       |      |          |
| 都市計画関係  |       |       |      |          |
| 消防法関係   |       |       |      |          |
| そ の 他   |       |       |      |          |

備 考

・山形空港、庄内空港周辺には航空法により、建築物等の高さを制限している区域があります。

区域内に申請する場合は、各空港事務所に照会し経過を記入し、日付、担当者の職・氏名を記入してください。

・申請地が山間部、またはその付近の場合は土砂災害警戒区域等に入っている可能性があります。

各エリア管内の総合支庁へ確認いただき、日付、担当者の職・氏名を記入してください。

・「がけ地」に近接している場合は、「がけ地近接等状況調書」を添付してください。

・その他、県・市町村と事前協議、確認した事項がありましたら備考欄へ日付、担当者の職・氏名を記入してください。